



## **Расценки на проектные работы в строительстве**

Москва 2012

Условные сокращения:

АР - Архитектурные решения

КР - Конструктивные решения

ОВ - Отопление и вентиляция

ВК - Водоснабжение и канализация

ЭО - электроснабжение и освещение

АВТ - Автоматизация

СС - Слаботочные сети

ТХ - Технологические решения

ПБ - Пожарная безопасность

№	Наименование	Стоимость по разделам, руб.								Итого	Стадия П (40%)	Стадия Р (60%)
		АР	КР	ОВ	ВК	ЭО	АВТ/СС	ТХ	ПБ			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Индивидуальный жилой дом площадью до 200 м <sup>2</sup>	140 000р.	140 000р.	70 000р.	50 000р.	60 000р.			30 000р.	<b>490 000р.</b>	196 000р.	294 000р.
2	Индивидуальный жилой дом площадью более 200 м <sup>2</sup> до 400 м <sup>2</sup>	270 000р.	270 000р.	130 000р.	80 000р.	90 000р.			50 000р.	<b>890 000р.</b>	356 000р.	534 000р.
3	Индивидуальный жилой дом площадью более 400 м <sup>2</sup> до 800 м <sup>2</sup>	520 000р.	520 000р.	250 000р.	130 000р.	140 000р.			70 000р.	<b>1 630 000р.</b>	652 000р.	978 000р.
4	Индивидуальный жилой дом площадью более 800 м <sup>2</sup> до 1600 м <sup>2</sup>	800 000р.	800 000р.	480 000р.	230 000р.	250 000р.			90 000р.	<b>2 650 000р.</b>	1 060 000р.	1 590 000р.
5	Индивидуальный жилой дом площадью более 1600 м <sup>2</sup> до 3200 м <sup>2</sup>	1 200 000р.	1 200 000р.	650 000р.	390 000р.	420 000р.			120 000р.	<b>3 980 000р.</b>	1 592 000р.	2 388 000р.
6	Общественное/жилое здание площадью до 200 м <sup>2</sup>	110 000р.	110 000р.	50 000р.	40 000р.	50 000р.			50 000р.	<b>410 000р.</b>	164 000р.	246 000р.
7	Общественное/жилое здание площадью более 200 м <sup>2</sup> до 400 м <sup>2</sup>	240 000р.	240 000р.	110 000р.	70 000р.	80 000р.			70 000р.	<b>810 000р.</b>	324 000р.	486 000р.
8	Общественное/жилое здание площадью более 400 м <sup>2</sup> до 800 м <sup>2</sup>	490 000р.	490 000р.	220 000р.	110 000р.	120 000р.			90 000р.	<b>1 520 000р.</b>	608 000р.	912 000р.
9	Общественное/жилое здание площадью более 800 м <sup>2</sup> до 1600 м <sup>2</sup>	770 000р.	770 000р.	450 000р.	190 000р.	210 000р.			110 000р.	<b>2 500 000р.</b>	1 000 000р.	1 500 000р.
10	Общественное/жилое здание площадью более 1600 м <sup>2</sup> до 3200 м <sup>2</sup>	1 100 000р.	1 100 000р.	580 000р.	390 000р.	420 000р.			140 000р.	<b>3 730 000р.</b>	1 492 000р.	2 238 000р.
11	Квартира площадью до 100 м <sup>2</sup>	50 000р.		20 000р.	20 000р.	30 000р.			20 000р.	<b>140 000р.</b>	56 000р.	84 000р.
12	Квартира площадью до 200 м <sup>2</sup>	70 000р.		30 000р.	30 000р.	50 000р.			30 000р.	<b>210 000р.</b>	84 000р.	126 000р.
13	Квартира площадью до 300 м <sup>2</sup>	80 000р.		40 000р.	40 000р.	80 000р.			40 000р.	<b>280 000р.</b>	112 000р.	168 000р.
14	Система водоподготовки низкой и средней сложности производительностью до 70м <sup>3</sup> /ч					20 000р.	10 000р.	70 000р.		<b>100 000р.</b>	40 000р.	60 000р.
15	Система водоподготовки низкой и средней сложности производительностью более 70м <sup>3</sup> /ч до 200м <sup>3</sup> /ч					30 000р.	20 000р.	130 000р.		<b>180 000р.</b>	72 000р.	108 000р.
16	Система водоподготовки низкой и средней сложности производительностью более 200м <sup>3</sup> /ч до 1000м <sup>3</sup> /ч					40 000р.	50 000р.	190 000р.		<b>280 000р.</b>	112 000р.	168 000р.
17	Система водоподготовки низкой и средней сложности производительностью более 1000м <sup>3</sup> /ч до 2000м <sup>3</sup> /ч					50 000р.	80 000р.	260 000р.		<b>390 000р.</b>	156 000р.	234 000р.
18	Система водоподготовки низкой и средней сложности производительностью более 2000м <sup>3</sup> /ч до 4000м <sup>3</sup> /ч					60 000р.	110 000р.	340 000р.		<b>510 000р.</b>	204 000р.	306 000р.

№	Наименование	Стоимость по разделам, руб.								Итого	Стадия П (40%)	Стадия Р (60%)
		АР	КР	ОВ	ВК	ЭО	АВТ/СС	ТХ	ПБ			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	Система водоподготовки высокой сложности производительностью до 70м <sup>3</sup> /ч					30 000р.	15 000р.	120 000р.		<b>165 000р.</b>	66 000р.	99 000р.
20	Система водоподготовки высокой сложности производительностью более 70м <sup>3</sup> /ч до 200м <sup>3</sup> /ч					40 000р.	30 000р.	210 000р.		<b>280 000р.</b>	112 000р.	168 000р.
21	Система водоподготовки высокой сложности производительностью более 200м <sup>3</sup> /ч до 1000м <sup>3</sup> /ч					50 000р.	70 000р.	320 000р.		<b>440 000р.</b>	176 000р.	264 000р.
22	Система водоподготовки высокой сложности производительностью более 1000м <sup>3</sup> /ч до 2000м <sup>3</sup> /ч					60 000р.	100 000р.	510 000р.		<b>670 000р.</b>	268 000р.	402 000р.
23	Обвязка скважины до 5 м <sup>3</sup> /ч					5 000р.	5 000р.	40 000р.		<b>50 000р.</b>	20 000р.	30 000р.
24	Обвязка скважины более 5 м <sup>3</sup> /ч до 30 м <sup>3</sup> /ч					7 000р.	7 000р.	80 000р.		<b>94 000р.</b>	37 600р.	56 400р.
25	Система полива производительностью до 2м <sup>3</sup> /ч					5 000р.	20 000р.	70 000р.		<b>95 000р.</b>	38 000р.	57 000р.
26	Система полива производительностью более 2м <sup>3</sup> /ч					6 000р.	25 000р.	120 000р.		<b>151 000р.</b>	60 400р.	90 600р.
27	Фонтан (от)	20 000р.	30 000р.			5 000р.	20 000р.	40 000р.		<b>115 000р.</b>	46 000р.	69 000р.
28	Очистные сооружения производительностью до 5 м <sup>3</sup> /сут					10 000р.	20 000р.	80 000р.		<b>110 000р.</b>	44 000р.	66 000р.
29	Очистные сооружения производительностью от 5 м <sup>3</sup> /сут до 20 м <sup>3</sup> /сут					30 000р.	40 000р.	210 000р.		<b>280 000р.</b>	112 000р.	168 000р.
30	Очистные сооружения производительностью от 20 м <sup>3</sup> /сут до 100 м <sup>3</sup> /сут					50 000р.	60 000р.	530 000р.		<b>640 000р.</b>	256 000р.	384 000р.
31	Очистные сооружения производительностью от 100 м <sup>3</sup> /сут до 1000 м <sup>3</sup> /сут					70 000р.	80 000р.	1 430 000р.		<b>1 580 000р.</b>	632 000р.	948 000р.
32	Очистные сооружения производительностью от 1000 м <sup>3</sup> /сут до 5000 м <sup>3</sup> /сут					90 000р.	115 000р.	3 450 000р.		<b>3 655 000р.</b>	1 462 000р.	2 193 000р.
33	Хамам (до 20 м <sup>2</sup> )	30 000р.				10 000р.	30 000р.	70 000р.		<b>140 000р.</b>	56 000р.	84 000р.
34	Хамам (от 20 м <sup>2</sup> до 50м <sup>2</sup> )	50 000р.				20 000р.	45 000р.	90 000р.		<b>205 000р.</b>	82 000р.	123 000р.
35	Водозаборный узел производительностью до 5 м <sup>3</sup> /ч	10 000р.	30 000р.			20 000р.	30 000р.	80 000р.		<b>170 000р.</b>	68 000р.	102 000р.
36	Водозаборный узел производительностью до 10 м <sup>3</sup> /ч	20 000р.	50 000р.			30 000р.	40 000р.	120 000р.		<b>260 000р.</b>	104 000р.	156 000р.
37	Водозаборный узел производительностью до 30 м <sup>3</sup> /ч	30 000р.	70 000р.			50 000р.	70 000р.	280 000р.		<b>500 000р.</b>	200 000р.	300 000р.
38	Водозаборный узел производительностью до 50 м <sup>3</sup> /ч	40 000р.	90 000р.			70 000р.	130 000р.	360 000р.		<b>690 000р.</b>	276 000р.	414 000р.
39	Чаша бассейна простой формы, общим объемом до 100 м <sup>3</sup> воды	10 000р.	40 000р.							<b>50 000р.</b>	20 000р.	30 000р.
40	Чаша бассейна простой формы, общим объемом от 100 м <sup>3</sup> до 1000 м <sup>3</sup> воды	20 000р.	70 000р.							<b>90 000р.</b>	36 000р.	54 000р.
41	Чаша бассейна простой формы, общим объемом от 1000 м <sup>3</sup> до 2500 м <sup>3</sup> воды	30 000р.	110 000р.							<b>140 000р.</b>	56 000р.	84 000р.
42	Чаша бассейна простой формы, общим объемом от 2500 м <sup>3</sup> до 5000 м <sup>3</sup> воды	40 000р.	140 000р.							<b>180 000р.</b>	72 000р.	108 000р.
43	Гидромассажная купель	5 000р.	20 000р.							<b>25 000р.</b>	10 000р.	15 000р.
44	Чаша бассейна сложной формы, общим объемом до 100 м <sup>3</sup> воды	20 000р.	60 000р.							<b>80 000р.</b>	32 000р.	48 000р.

№	Наименование	Стоимость по разделам, руб.								Итого	Стадия П (40%)	Стадия Р (60%)
		АР	КР	ОВ	ВК	ЭО	АВТ/СС	ТХ	ПБ			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
45	Чаша бассейна сложной формы, общим объемом от 100 м <sup>3</sup> до 1000 м <sup>3</sup> воды	30 000р.	90 000р.							<b>120 000р.</b>	48 000р.	72 000р.
46	Чаша бассейна сложной формы, общим объемом от 1000 м <sup>3</sup> до 2500 м <sup>3</sup> воды	40 000р.	130 000р.							<b>170 000р.</b>	68 000р.	102 000р.
47	Чаша бассейна простой формы, общим объемом от 2500 м <sup>3</sup> до 5000 м <sup>3</sup> воды	50 000р.	180 000р.							<b>230 000р.</b>	92 000р.	138 000р.
48	Пристань для малых судов (за 1 м.п.)		5 000р.							<b>5 000р.</b>	2 000р.	3 000р.
49	Пристань для больших судов (за 1 м.п.)		7 000р.							<b>7 000р.</b>		
50	Пристань с набережной (за 1 м.п.)		12 000р.							<b>12 000р.</b>		
51	Зимний сад, теплица площадью до 50 м2	20 000р.	40 000р.	30 000р.		20 000р.				<b>110 000р.</b>		
52	Зимний сад, теплица площадью от 50 м2 до 200 м2	40 000р.	60 000р.	50 000р.		30 000р.				<b>180 000р.</b>		
53	Зимний сад, теплица площадью более 200 м2	60 000р.	120 000р.	70 000р.		40 000р.				<b>290 000р.</b>		
54												